

# Muisti ja taloyhtiöt -kysely

## Kyselyn avulla selvitetiin

- Miten taloyhtiöissä on varauduttu muistisairautta sairastaviin tai muistiltaan heikentyneisiin asukkaisiin?
- Millaisia muistamattomiin asukkaisiin liittyviä turvallisuuden haasteita taloyhtiöissä kohdataan?
- Miten muistiltaan heikentyneen asukkaan asumisturvallisuutta voidaan taloyhtiöissä edistää?

## Tietoja kyselyn vastaajista

- 98 vastaajaa, jotka edustivat yhteensä 206 taloyhtiötä.
- 87% taloyhtiöiden hallituksen jäseniä ja 9% isännöitsijöitä.
- Vastaajien taloyhtiöt sijaitsivat 11 kunnan alueella eli 41% Varsinais-Suomen kunnista oli edustettuna kyselyssä.
- Kunnat olivat: Kaarina, Laitila, Loimaa, Naantali, Paimio, Parainen, Pöytyä, Raisio, Salo, Turku ja Uusikaupunki.



Infograafin tiedot perustuvat Varsinais-Suomen Muistiyhdistyksen ja Kiinteistöliitto Varsinais-Suomen keväällä 2020 toteuttamaan kyselyyn.

## Taloyhtiöiden varautuminen muistamattomiin asukkaisiin

- 55% vastaajan taloyhtiöissä on asukkaana henkilöitä, joilla on muistisairaus tai on huomattu muistin heikentyneen.
- 30% vastaajan taloyhtiöissä muistamattoman asukkaan toiminta on herättänyt huolta tai hämmennystä muissa asukkaissa.
- 15% vastaajan taloyhtiöissä muistamattoman asukkaan toiminta on aiheuttanut vaaraa itselle tai naapureille.
- 38% vastaajan taloyhtiössä ei tiedetä, miten toimia, kun muistamattoman asukkaan elämisestä tai asumisesta herää huoli.
- 58% vastaajan taloyhtiöissä hallituksen jäsenet ymmärtävät muistisairauden tuomat vaikutukset asumisen turvallisuuteen.
- 65% vastaajan taloyhtiöissä tarvitaan lisätietoa muistisairaana ihmisen kodin turvallisuuden turvallisuusriskeihin puuttumisesta.

## Taloyhtiöissä havaittuja asumisturvallisuuden haasteita

26 % Muistamattoman asukkaan avaimet ovat jääneet usein sisälle asuntoon.



21 % Muistamaton asukas ei löydä omaa asuntoaan rappukäytävästä.



18 % Muistamaton asukas ei reagoi omaan ovikelloon tai ovipuhelimeen, eikä avaa oveaan.



17 % Muistamattoman asukkaan toiminnasta on aiheutunut vesivahingon uhka tai vesivahinko.



14 % Muistamattoman asukkaan toiminnasta on aiheutunut tulipalovaara tai tulipalo.



12 % Muistamaton asukas on unohtanut asuntonsa oven auki.



7 % Muistamaton asukas on joko omassa asunnossaan tai



7 % taloyhtiön tiloissa käyttäytynyt muita häiritsevästi.



7 % Muistamaton asukas on aiheuttanut jotain muita haasteita, kuten epäluuloisuutta muita asukkaita kohtaan tai asukas on pyrkinyt ulos vähäpukkeisena.



47 % Vastaajan taloyhtiössä on aiheutunut muistamattoman asukkaan toiminnasta johtuva turvallisuushaaste.

## Asumisturvallisuuden edistämisen neljä askelta

- 1 Naapuriapuun kannustaminen ja muistisairaana kohtaamisen taitojen opetteleminen.
- 2 Muistiltaan heikentyneiden asukkaiden asumisturvallisuuden riskien tunnistaminen ja korjaaminen.
- 3 Taloyhtiöiden roolin selkeyttäminen ja tiedon jakaminen muistisairaudesta vaikutuksista asumisturvallisuuteen.
- 4 Taloyhtiön hallinnon sekä omaisten ja viranomaisten välisen yhteistyön lisääminen.